



PATRIZIATO di CONTRA  
Amministrazione Patriziale  
6646 Contra

## Messaggio Patriziale

No. 1 / 2026

Dell' 11 maggio 2026

**dell'Ufficio Patriziale di Contra ai Patrizi riuniti in assemblea il 24 maggio 2026 a Contra per deliberare sul consuntivo per l'anno 2025.**

Gentili Signore e Signori Patrizi,  
secondo le disposizioni in vigore, l'Ufficio Patriziale di Contra sottopone alla vostra attenzione e per approvazione il conto consuntivo per l'esercizio 01.01.2025 – 31.12.2025 che chiude con una maggior entrata di fr. 6'740.65 (fr. 16'340.70 di Ricavi, fr. 9'600.05 di Costi).

**Qui di seguito commentiamo le voci più significative.**

### Entrate-Ricavi:

<b>Casa Serena:</b>	<b>fr. 9'000.00</b>
<b>Posteggi:</b>	<b>fr. 1'200.00</b>
<b>Contributi:</b>	<b>fr. 5'500.00</b>

### Uscite-Costi

<b>Gestione ordinaria:</b>	<b>fr. 1'900.00 (segretariato e amministrazione)</b>
<b>Contributi e tasse:</b>	<b>fr. 1'000.00</b>
<b>Stabile Casa Serena:</b>	<b>fr. 2'400.00</b>
<b>Prestazioni di servizi a terzi:</b>	<b>fr. 4'000.00</b>

Il conto consuntivo 2025 chiude quindi con una maggior entrata di fr. 6'740.65, importo che andrà ad aumentare il nostro patrimonio a fr. 71'378.76 (stato al 31 dicembre 2025).

Il presente messaggio viene sottoposto alla Commissione della gestione per esame e relativo rapporto.

Proposta di risoluzione:

L'assemblea Patriziale di Contra, riunitasi in Sala Patriziale il 24 maggio 2026, risolve:

- 1) Il conto consuntivo per l'esercizio 2025 del Patriziato di Contra è accettato come presentato, con entrate pari a fr. 16'340.70 ed uscite pari a fr. 9'600.05, che danno una maggior entrata pari a Fr. 6'740.65.

Per il Patriziato

Il Presidente:  
Simone Storni

Il Segretario:  
Gianfranco Storni

Allegato: - Consuntivo 2025



PATRIZIATO di CONTRA  
Amministrazione Patriziale  
6646 Contra

## BILANCIO FINANZIARIO CONSUNTIVO 2025

### ATTIVI

1000	Cassa segretario	370.90
1002.00	Conto Banca UBS	64'100.67
1002.01	Libretto risparmio BancaStato	6'907.19
<b>Totale attivi</b>		<b>71'378.76</b>

### PASSIVI

29	Capitale proprio	64'638.11
2990	Risultato annuale	6'740.65
<b>Totale passivi</b>		<b>71'378.76</b>



PATRIZIATO di CONTRA  
Amministrazione Patriziale  
6646 Contra

## RENDICONTO FINANZIARIO CONSUNTIVO 2025

### RICAVI

4400 Interessi liquidità	94.70
4430 Affitto Casa Serena	9'000.00
4439 Affitto posteggi	1'200.00
4632 Contributo Comune	5'000.00
4635 Contributo SwissGrid	546.00
4950 Ammortamenti pianificati e non	500.00
<b>Totale ricavi</b>	<b>16'340.70</b>

### COSTI

3001 Retribuzioni membri UP	700.00
3010 Retribuzione segretario	500.00
3105 Spese per riunioni e assemblee	397.70
3130 Prestazioni servizi di terzi	3'951.90
3137 Imposte e tasse	250.00
3439 Spese per immobili / Beni patrimoniali	2'376.50
3499 Spese bancarie e postali	254.80
3622 Contributo al Fondo Aiuto Patriziale	467.10
3631 Contributi ad altri Enti pubblici	150.00
3950 Ammortamenti pianificati e non	552.05
<b>Totale costi</b>	<b>9'600.05</b>

**Maggior entrata** **6'740.65**